



Super Anlage-Objekt!

Immobiliennummer:	19104	Lage:	In ruhiger Sonnenlage
Ort / Region:	Klostertal	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 260 - 265 m ²	Energieausweis:	HWB 173
Grundfläche:	ca. 600 - 620 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Wohnhaus mit 4 Wohneinheiten, 1 Doppel- und 1 Einzelgarage, großer Garten, Grundfläche ca. 600 m², Wohnfläche ca. 260 m².

Detailbeschreibung

Die Wohneinheiten sind eingerichtet und zur sofortigen Nutzung ausgestattet.

Im Erdgeschoß sind 2 Einheiten und im Obergeschoß 2 Einheiten.

Auch ideal geeignet zur Vermietung als Ferienwohnung oder Personalwohnung.

Ausstattung

Bei den 2 Einheiten im Erdgeschoß sind Küche, Wohnzimmer, Esszimmer, Schlafzimmer, Bad und getrenntes WC vorhanden.

Bei den 2 Wohnungen im Obergeschoß sind eine Wohnküche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Dusche, WC und Balkon vorhanden.

Zusätzlich ist ein Appartement für 4 Personen mit 2 getrennten Schlafräumen, Wohnzimmer, Küche und Bad vorhanden.

Für Fragen und für eine Besichtigung stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:

Herr Hans Berger 0664 - 38 29 118

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**